

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

PROCES VERBAL
încheiat astăzi 29 aprilie 2009

D-na. Sandulescu – președintele de ședință declară deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Suceava convocata în baza Dispoziției Primarului nr. 1165/24.04.2009 pentru data de 29.04.2009, ora 14,⁰⁰ în sala de ședințe a Consiliului Local al municipiului Suceava și informează că sunt prezenți toți consilierii locali .

La ședință participă: dl. Primar Ion Lungu, dl. Viceprimar Viorel Seredenciuc, dl. Viceprimar Lucian Harsovschi , dl. Secretar al municipiului Ioan Ciutac, , d-na Cerasela Prelipceanu- director Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului ,dl Mihai Jitariuc –director Directia Patrimoniu , dl. Florin Cerlincă- director Directia Generala Tehnica si de Investitii, dl. Greceanu Gelu- director Directia Administratia Pietelor , d-na Xenia Bondor –sef Serviciu urbanism,d-na Catargiu Camelia sef Serviciu patrimoniu, din partea mass-media participă: dl. Cosmin Romega - Monitorul de Suceava, dl. Valentin Adomnicăi - Crai Nou și d-ra Oana Slemco – Evenimentul de Iasi

D-na Sandulescu , presedintele de sedinta supune la vot ordinea de zi a sedintei .

1. Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor Consiliului Local al municipiului Suceava ce au avut loc in 26.03.2009 si 06.04.2009 .
2. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al municipiului Suceava pe anul 2009- initiator Primarul municipiului Suceava
3. Proiect de hotarare privind aprobarea finantarii de la bugetul local al municipiului Suceava , a unor proiecte depuse in vederea acordarii de finantari nerambursabile pe anul 2009-initiator Primarul municipiului Suceava
4. Proiect de hotarare privind aprobarea scutirii taxei pentru terenul aferent chioscurilor proprietatea agentilor economici afectati de incendiul din Complexul Comercial Bazar-initiator Primarul municipiului Suceava
5. Proiect de hotarare privind anulara penalitatilor aferente debitelor achitate catre asociatia de proprietari privind consumul de energie termica de un numar de 43 familii –initiatori Primarul municipiului Suceava si Viceprimarul municipiului Suceava Lucian Harsovschi
6. Proiect de hotarare privind aprobarea unei documentatii de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu – solicitant Bohz Gheorghe-initiatori Primarul municipiului Suceava si Viceprimarul municipiului Suceava Viorel Seredenciuc
7. Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal-solicitant Ghenghea Maria-initiatori Primarul municipiului Suceava si Viceprimarul municipiului Suceava Viorel Seredenciuc
8. Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal cu Regulamentul local aferent pentru zona centrala a municipiului Suceava-initiatori Primarul municipiului Suceava si Viceprimarul municipiului Suceava Viorel Seredenciuc
9. Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal cu Regulamentul local aferent pentru dezvoltarea unui cartier rezidential , solicitanti – proprietarii terenurilor din zona livezi (fost RAAPPS)- initiatori Primarul municipiului Suceava si Viceprimarul municipiului Suceava Viorel Seredenciuc
10. Proiect privind concesionarea fara licitatie publica a unei parcele de teren proprietate privata a municipiului Suceava in vederea extinderii unei farmacii-initiator Primarul municipiului Suceava

11. Proiect de hotarare privind inchirierea fara licitatie publica a unei parcele de teren proprietate privata a municipiului Suceava in vederea extinderii unui spatiu de alimentatie publica-initiator Primarul municipiului Suceava
12. Proiect de hotarare privind completarea anexei la HCL nr. 66/26.03.2009-initiator Primarul municipiului Suceava
13. Proiect de hotarare privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a unei parcele de teren situate in Suceava , str. Calea Unirii fn, in vederea amplasarii unei prisme publicitare-initiator Primarul municipiului Suceava
14. Proiect de hotarare privind vanzarea unor parcele de teren proprietate privata a municipiului Suceava , avand destinatia de curti-constructii si gradini catre proprietarii constructiilor –case de locuit-initiator Primarul municipiului Suceava
15. Proiect de hotarare privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a unei parcele de teren situate in Suceava , str. Calea Burdujeni fn, in vederea amplasarii unei florarii-initiator Primarul municipiului Suceava
16. Proiect de hotarare privind acceptarea donatiei d-lor Harasemiuc Vasile, Prodan Ioan si Lozneau Alexandru constand in o parcela de teren in suprafata de 1024 mp situata in Suceava , str. Capitan Grigore Andrei-initiator Primarul municipiului Suceava
17. Proiect de hotarare privind completarea, modificarea precum si eliminarea unor bunuri imobile cuprinse in anexa la HCL nr. 3/26.01.2006 privind atestarea bunurilor imobile ce apartin domeniului privat al municipiului Suceava , cu modificarile si completarile ulterioare-initiator Primarul municipiului Suceava
18. Proiect de hotarare privind validarea terenurilor disponibile ce pot face obiectul Legii nr.15/2003-initiator Primarul municipiului Suceava
19. Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii unei parcele de teren situate in municipiul Suceava , str.Ion Voda Viteazul fn, in vederea construirii unui punct de informare turistica-initiator Primarul municipiului Suceava
20. Proiect de hotarare privind asocierea Municipiului Suceava cu S.C. Muha SRL Suceava si S.C. Com Remat SRL Iasi-initiator Primarul municipiului Suceava
21. Proiect de hotarare privind aprobarea conditiilor si a pretului de vanzare a spatiilor medicale din Policlinica Judeteana situata in Suceava str. Stefan cel Mare nr. 78, str. Calea Burdujeni nr.11A, str. Gheorghe Doja nr. 12, str. Dornelor nr.12, str. Celulozei nr.2, respectiv str. Aleea Saturn nr.4-initiator Primarul municipiului Suceava
22. Proiect de hotarare privind modificarea Actului Constitutiv si a Statutului Asociatiei Judetene pentru Apa si Canalizare Suceava, la care municipiul Suceava este membru asociat-initiator Primarul municipiului Suceava
23. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de functionare al Serviciului Asociatii de Proprietari –initiatori Primarul municipiului Suceava si Viceprimarul municipiului Suceava Lucian Harsovschi
24. Proiect de hotarare privind atribuirea unei denumiri de strada in Municipiul Suceava-initiator Primarul municipiului Suceava
25. Proiect de hotarare privind transformarea, in conditiile legii, a unor posturi-functii publice-initiator Primarul municipiului Suceava
26. Raport privind activitatea desfasurata de Politia Comunitara a Municipiului Suceava in trimestrul I al anului 2009, inregistrat la Consiliul Local al municipiului Suceava la nr. 81/10.04.2009
27. Evaluarea activitatii Politiei Municipiului Suceava pe trimestrul I 2009, inregistrata la Consiliul Local al municipiului Suceava la nr. 86/22.04.2009
28. Diverse.

VOT : Da-23 voturi

Se supune la vot ordinea de zi suplimentara.

1. Proiect de hotarare privind aprobarea intrarii in legalitate pana la data de 30.09.2009 a unui garaj construit pe terenul proprietatea municipiului domeniul privat-initiatori

2. Raportul Comisiei de urbanism , inregistrat la Consiliul Local al municipiului Suceava cu nr. 87/28.04.2009

VOT : Da-23 voturi

Punctul 1.Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor Consiliului Local al municipiului Suceava ce au avut loc in 26.03.2009 si 06.04.2009 .

Toate comisiile au avizat favorabil procesele verbale.

VOT : Da-23 voturi

Punctul 2.Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al municipiului Suceava pe anul 2009-initiator Primarul municipiului Suceava

DI. Primar : proiectul are ca obiect rectificarea bugetului cu o suma primita de la guvern in contul Ordonantei nr. 7, pentru extinderea rețelei de apa si canalizare din cartierul Itcani -strazile Grigore Alexandru Ghica si Biruintei .

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

VOT : Da-23 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 3.Proiect de hotarare privind aprobarea finantarii de la bugetul local al municipiului Suceava , a unor proiecte depuse in vederea acordarii de finantari nerambursabile pe anul 2009-initiator Primarul municipiului Suceava

DI. Primar : saptamana trecuta a avut loc sedinta in care s-a discutat acordarea de finantari nerambursabile , la care au participat si consilierii locali care fac parte din aceasta comisie .Aprobarea alocarii acestor sume are acelasi regim ca licitatiile , si atat timp cat nu au existat 2 oferte , nu s-au putut adjudeca toate solicitarile , si in acest sens domnia sa mentioneaza cazul echipei de handbal pentru care se intentioneaza alocarea sumei de 1.000.000 lei, precum si alte finantari pentru care nu au existat 2 oferte.

In continuare dl. Primar citeste solicitantii care vor beneficia de finantari nerambursabile precum si suma acordata.

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

DI. Casu : intreaba daca comisia care a analizat aceste solicitari si a propus aceste sume poate reveni asupra lor in sensul modificarii acestora?

DI. Primar : din comisia care analizeaza aceste solicitari fac parte membrii ai consiliului local nominalizati din partea tuturor partidelor care au reprezentanti in Consiliul Local si in aceste conditii considera ca acesta solicitare nu este oportuna .

DI. Casu : domnia sa considera ca suma acordata echipei de fotbal este prea mare in raport cu performantele acesteia

DI. Primar : este bine ca aceasta suma sa fie aprobata intrucat asupra acesteia nu se mai poate interveni in cursul acestui an , dar in conditiile in care echipa nu va avea performante , aceasta nu va beneficia de toata suma.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

**VOT : Da-20 voturi
Abt-3 voturi**

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 4. Proiect de hotarare privind aprobarea scutirii taxei pentru terenul aferent chioscurilor proprietatea agentilor economici afectati de incendiul din Complexul Comercial Bazar-initiator Primarul municipiului Suceava

DL. Primar : sunt 2 aspecte de discutat vis a vis de acest proiect de hotarare :

-exista agentii economici carora le-au ars chioscurile , precum si cei ce aveau chiosc in acea zona si nu au putut desfasura nici un fel de activitate

Proiectul de hotarare prezentat propune scutirea , sau dupa caz reportarea taxei pentru terenul aferent chioscurilor

Pentru anul viitor domnia sa va propune eliminarea taxei de intrare in Bazar si pentru ca multi din cei care desfasoara activitati comerciale in bazar sunt intr-o situatie delicata si se va propune scaderea chiriiilor .

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

DL. Mandrila : precizeaza ca se afla pe lista celor afectati de incendiul din bazar si la acest proiect de hotarare nu voteaza .

Se supune la vot proiectul de hotarare.

**VOT : Da-20 voturi
Abt-2 voturi**

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 5. Proiect de hotarare privind anulara penalitatilor aferente debitelor achitate catre asociatia de proprietari privind consumul de energie termica de un numar de 43 familii – initiatori Primarul municipiului Suceava si Viceprimarul municipiului Suceava Lucian Harsovschi

DL. Primar : pe baza anchetelor sociale proiectul propune scutirea in suma de 65.882,68 lei pentru persoanele care au facut eforturi mari pentru achitarea debitelor, persoane ce sunt in situatii dificile , care ar putea duce chiar la pierderea apartamentelor in care locuiesc.

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

VOT : Da-23 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 6 Proiect de hotarare privind aprobarea unei documentatii de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu –solicitant Bohz Gheorghe-initiatori Primarul municipiului Suceava si Viceprimarul municipiului Suceava Viorel Seredenciuc

DL. Primar : acest proiect de hotarare cat si urmatorul inscris pe ordinea de zi au mai fost dezbatute in cadrul sedintei Consiliului Local din data de 19 februarie 2009 si s-a stabilit ca cei din cadrul directiei de specialitate sa verifice la fata locului , daca suprafetele mentionate sunt in zona de alunecarea a terenului si daca au acces la acestea .

Cei care au verificat aceste aspecte au precizat ca aceste terenuri nu sunt in zona de alunecare si exista si cale de acces .

Concluzionand domnia sa precizeaza ca in masura in care acesti investitori au bani pentru a realiza aceste blocuri ar trebui sa li se acorde aceasta posibilitate .

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

DI. Iordache : este nemulțumit de faptul ca in presa locala anunturile privind dezbaterea PUZ-uri sau PUD-uri nu contin si adresa acestora si solicita ca pe viitor sa se tina cont de aceasta propunere .

Totodata considera ca ar trebui reluata discutia purtata la safrsitul mandatului trecut cu privire la modul de aprobarea a PUZ-urilor , respectiv aprobarea cetatenilor din zona in care se construiesc .

Saluta preluarea propunerii d-lui primar cu privire la desfiintarea taxei de intrare in bazar .

DI. Barba : in titlul proiectelor de hotarare sa fie specificata si strada pentru care se aproba proiectul respectiv

Se supune vot proiectul de hotarare.

VOT : Da-18 voturi

Nu-1 vot

Abt-4 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 7.Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal-solicitant Ghenghea Maria-initiatori Primarul municipiului Suceava si Viceprimarul municipiului Suceava Viorel Seredenciuc

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare .

VOT : Da-19 voturi

Nu-1 vot

Abt-3 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 8.Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal cu Regulamentul local aferent pentru zona centrala a municipiului Suceava-initiatori Primarul municipiului Suceava si Viceprimarul municipiului Suceava Viorel Seredenciuc

DI. Primar : este de parere ca multe despre acest proiect nu mai sunt de spus in contextul in care acesta a fost supus dezbaterii publice si a fost studiata o suprafata de 105 ha teren .Pentru aprobarea acestui PUZ au fost necesare avize de la Ministere, de la societatile de utilitati , considerand ca este un pas inainte in ceea ce priveste tratarea urbanistica a centrului orasului

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

D-na Enea : pe ordinea de zi suplimentara este pus in discutie raportul comisiei de analiza , constituita in vederea clarificarii problemelor aparute la aprobarea unui Plan Urbanistic de Detaliu pentru S.C. Vila Alice S.R.L... Vis- a- vis de aceasta situatie domnia sa intreaba daca hotararea aprobata in luna august ramane in vigoare, intrucat PUZ -ul pus in discutie propune pentru parcela cadastrala aferenta S.C. Vila Alice S.R.L. un regim de inaltime mediu si un POT de pana la 70 % . Domnia sa propune urmatorul amendament :

„ Pe parcela cadastrala proprietatea S.C. Vila Alice S.R.L. prin PUD -ul aprobat prin HCL nr.163/2008, conditiile de constructie sa fie cele stabilite prin PUD, respectiv : POT pana la 40% si regimul de inaltime 10 m la cornisa „

DI. Secretar : nu se poate modifica o hotarare care trateaza un caz particular prin acest proiect de hotarare, se pot modifica indicatorii pentru toata zona si nu doar pentru S.C. Vila Alice S.R.L, situatie in care proiectul va fi returnat proiectantului pentru noi solutii

DI. Mocanu : nu se pot schimba indicatorii pusi in discutie in proiectul de fata pentru un caz particular

DI. Iordache : nu este sigur ca se pot asigura cate 26 mp/fiecare locuitor al municipiului , asa cum prevede proiectul de hotarare si cum prevad normele europene

DI. Primar : suprafata medie de teren alocata pentru fiecare locuitor al municipiului este de 22 mp, urmand ca din anul 2013 aceasta sa fie de 26 mp

D-na Prelipceanu : POT de 70 % indeplineste conditiile de asigurare a spatiului verde pentru aceasta zona, si precizeaza ca atat CUT cat si POT au fost preluate din legislatia europeana

DI. Dontu : propune amanarea discutarii acestui proiect pentru clarificarea neclaritatilor
Se supune la vot acest amendament

VOT : Da-5 voturi
Nu-17 voturi
Abt-1 vot

Amendamentul nu a trecut.

D-na Enea retrage amendamentul formulat de domnia sa.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata.

VOT : Da-19 voturi
Nu-2 voturi
Abt-2 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 9.Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal cu Regulamentul local aferent pentru dezvoltarea unui cartier rezidential , solicitanti – proprietarii terenurilor din zona livezi (fost RAAPPS)- initiatori Primarul municipiului Suceava si Viceprimarul municipiului Suceava Viorel Seredenciuc

DI. Primar : pentru terenurile proprietate din zona RAAPPS , proprietarii acestora doresc sa investeasca , fapt pentru care au achitat din banii loc realizarea acestui PUZ

Comisia de turism –discutii in plen, celelalte comisii de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da-22 voturi
Abt-1 vot

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 10.Proiect privind concesionarea fara licitatie publica a unei parcele de teren proprietate privata a municipiului Suceava in vederea extinderii unei farmacii-initiator Primarul municipiului Suceava

DI. Primar : este singura farmacie din acea zona si in conditiile in care aceasta nu va fi extinsa pentru a indeplini conditiile impuse de Uniunea Europeana ar trebui inchisa .

Comisia de turism –nu se pronunta, celelalte comisii au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da-22 voturi
Abt-1 vot

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 11 Proiect de hotarare privind inchirierea fara licitatie publica a unei parcele de teren proprietate privata a municipiului Suceava in vederea extinderii unui spatiu de alimentatie publica-initiator Primarul municipiului Suceava

Comisi de turism –nu se pronunta, celelalte comisii au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

**VOT: Da-20 voturi
Nu-1 vot
Abt-2 voturi**

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 12.Proiect de hotarare privind completarea anexei la HCL nr. 66/26.03.2009-initiator Primarul municipiului Suceava

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da- 23 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 13.Proiect de hotarare privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a unei parcele de teren situate in Suceava , str. Calea Unirii fn, in vederea amplasarii unei prisme publicitare-initiator Primarul municipiului Suceava

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

**VOT : Da-20 voturi
Nu-2 voturi
Abt-1 vot**

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 14.Proiect de hotarare privind vanzarea unor parcele de teren proprietate privata a municipiului Suceava , avand destinatia de curti-constructii si gradini catre proprietarii constructiilor –case de locuit-initiator Primarul municipiului Suceava

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

DI. Primar : acest proiect de hotarare a fost retras de pe ordinea de zi a sedintei lunii martie pentru clarificari legate de evaluarea a 2 suprafete de teren situate pe aceeasi strada..

Domina sa precizeaza ca in sala se afla evaluatorul care a venit pentru a clarifica aceasta situatie .

Se ia o **pauza de 10 minute** pentru ca evaluatorul sa clarifice aceasta situatie.

Se reia sedinta , si d-na Sandulescu supune la vot invoirea d-nei. Iordachel si a d-lui Mocanu

VOT : Da- unanimitate

DI. Primar : solicita ca presedintii comisiilor sa anunte din timp data sedintelor de comisii pentru a fi instiintat si evaluatorul de convocarea acestora in vederea participarii.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

**VOT : Da-16 voturi
Abt-5 voturi**

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 15. Proiect de hotarare privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a unei parcele de teren situate in Suceava , str. Calea Burdujeni fn, in vederea amplasarii unei florarii-initiator Primarul municipiului Suceava

DI. Primar : suprafata de teren este situata in zona Bisericii ,, Sfantul Andrei ,,
Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.
Se supune la vot proiectul de hotarare.

**VOT : Da-18 voturi
Nu-1 vot
Abt-2 voturi**

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 16. Proiect de hotarare privind acceptarea donatiei d-lor Harasemiuc Vasile, Prodan Ioan si Lozneau Alexandru constand in o parcela de teren in suprafata de 1024 mp situata in Suceava , str. Capitan Grigore Andrei-initiator Primarul municipiului Suceava

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

**VOT : Da-20 voturi
Abt-1 vot**

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 17. Proiect de hotarare privind completarea, modificarea precum si eliminarea unor bunuri imobile cuprinse in anexa la HCL nr. 3/26.01.2006 privind atestarea bunurilor imobile ce apartin domeniului privat al municipiului Suceava , cu modificarile si completarile ulterioare-initiator Primarul municipiului Suceava

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

**VOT : Da-19 voturi
Abt-2 voturi**

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 18. Proiect de hotarare privind validarea terenurilor disponibile ce pot face obiectul Legii nr.15/2003- initiator Primarul municipiului Suceava

DI. Primar : s-a identificat o suprafata de teren de 81.500 mp pasune , unde se intentioneaza construirea unui nou cartier pentru tinerii in varsta de pana la 35 ani , care au posibilitatea de a –si construi o locuinta.

Intr-o viitoare sedinta va fi prezentat un proiect de hotarare privind parcelarea acestei suprafete. Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da-21 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 19. Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii unei parcele de teren situate in municipiul Suceava , str. Ion Voda Viteazul fn, in vederea construirii unui punct de informare turistica- initiator Primarul municipiului Suceava

DI. Primar : la Biserica „Sfanta Inviere „, a fost alocata o suprafata de 272 mp in folosinta gratuita . Biserica a despus la Agentia de Dezvoltare N-E un proiect in valoare de 2.700.000 lei , si una dintre conditiile de eligibilitate mentioneaza ca suprafata de teren trebuie sa fie in administrarea bisericii . Ca urmare a discutiilor cu parintele protopop s-a ajuns la solutia concesiunii acestei suprafete pentru care trebuie sa achite 10.000 lei/an.

Comisia de turism –nu se pronunta, celelalte comisii au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

**VOT : Da-20 voturi
Abt-1 vot**

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 20. Proiect de hotarare privind asocierea Municipiului Suceava cu S.C. Muha SRL Suceava si S.C. Com Remat SRL Iasi- initiator Primarul municipiului Suceava

DI. Primar : pentru acest proiect de hotarare primaria contribuie cu terenul , urmand ca sumele necesare pentru realizarea drumului de acces sa fie suportate de cele 2 firme

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

**VOT : Da-20 voturi
Abt-1 vot**

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 21. Proiect de hotarare privind aprobarea conditiilor si a pretului de vanzare a spatiilor medicale din Policlinica Judeteana situata in Suceava str. Stefan cel Mare nr. 78, str. Calea

Burdujeni nr.11A, str. Gheorghe Doja nr. 12, str. Dornelor nr.12, str. Celulozei nr.2, respectiv str. Aleea Saturn nr.4-initiator Primarul municipiului Suceava

DI. Primar : proiectul are ca obiect vanzarea cabinetele medicale din Calea Burdujeni nr.11A, str. Ghe. Doja nr.12, str. Dornelor nr.12, str. Celulozei nr. 2 , ramanand de rezolvat problemele patrimoniale ale cabinetelor din Policlinica Industriala .

Comisia de turism –nu se pronunta, celelalte comisii au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

**VOT : Da-20 voturi
Abt-1 vot**

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 22.Proiect de hotarare privind modificarea Actului Constitutiv si a Statutului Asociatiei Judetene pentru Apa si Canalizare Suceava, la care municipiul Suceava este membru asociat-initiator Primarul municipiului Suceava

DI. Primar : mentioneaza ca in cursul zilei a avut loc o sedinta la Consiliul Judetean unde s-a discutat despre etapa a II a proiectul Utilitati si Mediu , municipiul Suceava beneficiind de suma de 35.000.000 euro pentru reabilitarea retelelor de apa si canalizare

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.
Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da-21 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 23.Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de functionare al Serviciului Asociatii de Proprietari –initiatori Primarul municipiului Suceava si Viceprimarul municipiului Suceava Lucian Harsovschi

DI. Harsovschi : se doreste ca dupa aprobarea acestui regulament sa existe mai multa cooperare din partea celor care sunt alesi de locuitorii municipiului pentru o mai buna reprezentare in cadrul Asociatiilor de proprietari
Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare

Se supune la vot proiectul de hotarare.

**VOT : Da-20 voturi
Abt-1 vot**

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 24.Proiect de hotarare privind atribuirea unei denumiri de strada in Municipiul Suceava-initiator Primarul municipiului Suceava

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare .

VOT : Da-21 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 25 Proiect de hotarare privind transformarea, in conditiile legii, a unor posturi-functii publice-initiator Primarul municipiului Suceava

Toate comisiile au avizat favorabil proiectul de hotarare.
Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : DA-21 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 26.Raport privind activitatea desfasurata de Politia Comunitara a Municipiului Suceava in trimestrul I al anului 2009, inregistrat la Consiliul Local al municipiului Suceava la nr. 81/10.04.2009

DI. Primar : mentioneaza ca vis a vis de ultimul incident aparut in presa conform caruia un politist comunitar a agresat o persoana care cerseste , acesta nu si-a facut decat datoria , mai mult decat atat politistul comunitar fiind persoana agresata .

Comisia de turism –discutii in plen, celelalte comisii de specialitate au avizat favorabil acest raport.

Se supune la vot raportul Politiei Comunitare.

**VOT : Da-18 voturi
Abt-3 voturi**

Punctul 27.Evaluarea activitatii Politiei Municipiului Suceava pe trimestrul I 2009, inregistrata la Consiliul Local al municipiului Suceava la nr. 86/22.04.2009

DI. Primar : mentioneaza ca asteapta infiintarea Politiei Locale pentru o activitate mai eficienta in municipiu

Comisia de turism –discutii in plen, celelalte comisii de specialitate au avizat favorabil acest punct.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

**VOT : Da-18 voturi
Abt-3 voturi**

Ordinea de zi suplimentara.

Punctul 1 Proiect de hotarare privind aprobarea intrarii in legalitate pana la data de 30.09.2009 a unui garaj construit pe terenul proprietatea municipiului domeniul privat-initiatori - Primarul municipiului Suceava si viceprimarul municipiului Suceava Viorel Seredenciuc

DI. Primar : precizeaza ca exista un numar de 20 garaje pentru care nu s-a intocmit documentatia de autorizare , intrucat detinatorii acestora nu au solicitat acesta . Ca urmare a acestui fapt domnia sa precizeaza ca se va trece la demolari.

Comisi de turism –nu se pronunta, celelalte comisii au avizat favorabil proiectul de hotarare.

Se supune la vot proiectul de hotarare.

VOT : Da-19 voturi
Abt-2 voturi

Hotararea a fost adoptata.

Punctul 2.Raportul Comisiei de urbanism , inregistrat la Consiliul Local al municipiului Suceava cu nr. 87/28.04.2009

D-na Sandulescu : ca urmare a deplasarii comisiei constituite in sedinta Consiliului Local al municipiului Suceava din 29 .09.2008, in vederea analizei sesizarii proprietarilor imobilelor de pe strada Simion Florea Marian , comisia a hotarat initierea unui proiect de hotarare privind revocarea HCL nr.163/2008

Toate comisiile de specialitate au fost de acord cu punctul de vedere al comisiei de analiza

Dl. Boghean (administrator S.C. Vila Alice S.R.L.) : proiectul propune realizarea unei constructii situate in intersectia strazii Simion Florea Marian cu str. 6 Noiembrie fapt ce nu ar deranja pe proprietarii care locuiesc in capatul aleii Simion Florea Marian si care au intocmit reclamatia. Domnia sa precizeaza ca a luat in considerare pretentiile acestora si in acest sens a solicitata scoaterea de la conducta comuna de pe str Simion Florea Marian si racordarea la conducta de medie presiune a orasului .

Oportunitatea construirii ramane in picioare , afirmand in acest sens ca la ultima intrunire organizata cu ocazia celebrarii sarbatorii pascale turistii s-au cazat la hotelul din Gura Humorului , intruct in zona centrala a municipiului Suceava nu exista un hotel similar celui din Gura Humorului.

In conditiile economiei actuale aceasta constructie ar duce si la crearea unor locuri de munca , precum si la contribuirea la bugetul local prin impozitul datorat.

Solicita Consiliului Local mentinerea prevederilor HCL nr. 163/2008, specificand ca este de acord cu impunerea unor conditii severe la emiterea autorizatiei de construire , tocmai pentru a fi siguri ca vecinii nu sunt deranjati.

Dl. Primar : precizeaza ca este de acord si incurajeaza investitiile , dar nu in detrimentul celorlalti, mai ales ca sunt 5 ani de zile de cand dl. Boghean este reclamat pentru diverse probleme de catre vecini .

Dl. Irimia Iulian (vecin): precizeaza ca locuieste pe str. Simon Florea Marian nr. 4 , imobilul fiind proprietatea sotiei primita donatie de la tatal acesteia.

Este de parere ca terenul care face obiectul discutiei nu se preteaza unei asemenea constructii mai ales ca in acea zona nu este posibil accesul unei masini de pompieri . Totodata mentioneaza ca dl. Boghean a obtinut doar un aviz de principiu de la pompieri . Vecinii sunt dispusi ca pe banii lor sa aduca o masina de pompieri tocmai pentru a dovedi ca aceasta nu are acces nici in conditiile actuale .

In afara de aceste aspecte , mentioneaza ca in acea zona nu exista o constructie cu un regim de inaltime mai mare de P+2 , in afara celei construite de dl. Boghean , care la vremea respectiva nu a respectat prevederile autorizatiei de construire si a fost amendat de disciplina in constructii . Tot din vina d-lui Boghean trotuarul nu mai exista din cauza faptului ca gardul ridicat a luat din spatiul acestuia.

Dl. Tataranu : la data la care comisia s-a deplasat la fata locului pentru a analiza situatia , dl. Boghean a declarat ca renunta la acest proiect .Restrictiile care au fost contestate, nu sunt cele legate de accesul pompierilor , intrucat exista o cale de acces. Restrictiile sunt de natura urbanistica , intrucat este o zona cu constructii protejate si de aceea s-a impus un regim de inaltime mai mic.

Dl. Bosancu : intreaba daca in situatia in care sunt eliminate doar problemele contestate proiectul poate continua ?

D-na Sandulescu : prin HCL nr.163/2008 , a fost aprobat PUD pentru Vila Alice care prevede indeplinirea unor anumite conditii . Acesta nu poate fi modificat decat printr-un proiect de hotarare care modifica hotararea actuala.

Comisia care s-a deplasat la fata locului trebuie sa comunice Prefecturii un raspuns la sesizarea formulata de acestia.

Dl. Secretar : in baza adresei prefecturii privind HCL nr.163/2008 Consiliul Local va trebui sa analizeze actul administrativ mentionat si sa-si exprime punctul de vedere .

In situatia in care Consiliul Local mentine prevederile HCL nr.163/2008 , prefectura nu mai are motive sa o atace , in situatia in care Consiliul Local nu isi mentine punctul de vedere adoptat prin aceasta hotarare, o poate modifica , iar in cazul in care Prefectura considera ilegala aceasta hotarare o poate ataca in instanta.

In situatia in care punctul de vedere al comisiei de analiza exprimat prin raportul prezentat in aceasta sedinta va fi votat, in urmatoare sedinta, va fi prezentat un proiect de hotarare privind revocarea hotararii adoptata initial , respectiv 163/2008.

Daca acest raport nu va fi votat , se va comunica Prefecturii un raspuns privind mentinerea in vigoare a prevederilor HCL nr.163/2008

Se supune la vot punctul de vedere al comisiei de analiza exprimat in raportul prezentat.

VOT : Da-13 voturi

Nu-1 vot

Abt-7 voturi

Pentru sedinta viitoare se va intocmi un proiect de hotarare.

D-na Sandulescu, presedintele de sedinta propune alegerea unui alt presedinte de sedinta pentru urmatoarele 3 luni, si in acest sens il propune pe dl. Ursu Cristin Valentin.

Intrucat nu sunt si alte propuneri este supusa la vot alegerea dl. Ursu ca presedinte de sedinta pentru urmatoarele 3 luni.

VOT : Da-21 voturi

D-na Sandulescu, presedintele de sedinta , multumeste celor prezenti pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

PRESEDINTE DE SEDINTA
MONICA LOREDANA SANDULESCU

SECRETAR MUNICIPIU
JR. CIUTAC IOAN

INTOCMIT
ROMEGA DELIA